

## PANTTAUSSELVITYS JA VALTUUTUS

Kiinteistöjen ja vuokrahuoneistojen välityksestä annetun lain 10 §:n mukainen selvitys ja toimeksiantajan antama valtuutus tietojen saamiseksi

### Valtuuttaja

Toimeksiantajan nimi ja henkilötunnus:

### Valtuutettu

Valtuutuksen saanut välityслиikkeen edustaja

tai hänen määräämänsä.

Toimeksiannon kohde (kiinteistötunnus tai asunto-osakeyhtiön nimi ja osakkeiden numerot):

Toimeksiannon päiväys:

Toimeksiantoa hoitava välityслиike:

### Valtuutus

Valtuutettu on oikeutettu saamaan pantinhaltijalta (pankilta) tiedot niistä panttauksista, joista toimeksiannon kohde vastaa. Valtuutetun tiedonsaantioikeus kattaa mahdolliset toimeksiannon kohdetta rasittavat toissijaiset panttioikeudet, panttivastuiden kokonaismäärän ja selvityksen niistä edellytyksistä, joilla pankki sitoutuu vapauttamaan toimeksiannon kohteen panttauksista ja luovuttamaan osake-/panttikirjan kohteen omistajalle. Valtuutetulla on oikeus vastaanottaa tiedot kirjallisina. Lisäksi valtuutetulla on oikeus tilata ja saada säilytys-/luovutussitoumus ja neuvotella tämän sitoumuksen ehdot toimeksiannon kohteeseen liittyen. Valtuutetulla on oikeus luovuttaa kopio tästä selvityksestä toimeksiannon kohteen ostamisesta kiinnostuneille, heidän harkitessaan ostotarjouksen jättämistä.

Pankki velvoittaa yllä mainituista selvityksistä ja sitoumuksista hinnastonsa mukaisen palkkion.

### Toimeksiantajan selvitys rasituksista ja rasitteista sekä panttivastuista

Toimeksiantaja vakuuttaa, että toimeksiannon kohteena oleva omaisuus

- on panttauksista vapaa
- on pantattu yhteensä \_\_\_\_\_ euron  
suuruisten velkojen vakuudeksi \_\_\_\_\_ pankkiin/-  
pankkeihin
- on vapaa muista kuin isännöitsijäntodistuksesta tai kiinteistörekisteriotteesta ja rasiustodistuksesta ilmenevistä rasitteista ja rasituksista
- Toimeksiannon kohdetta rasittaa osakeluetteloon merkitsemätön / kiinteistörekisteriin kirjaamaton kolmannen oikeus:

Paikka ja päiväys:

Toimeksiantajan allekirjoitus ja nimenselvennys: